

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия проекта
муниципального нормативного правового акта города
Новосибирска, устанавливающего новые или изменяющего ранее
предусмотренные муниципальными нормативными правовыми
актами города Новосибирска обязанности для субъектов
предпринимательской и инвестиционной деятельности

1. Общая характеристика проекта муниципального правового акта

1.1. Вид и наименование проекта муниципального правового акта, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - проект муниципального акта): Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2015 № 1402».

1.2. Разработчик проекта муниципального акта (с указанием контактной информации): Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, Красный проспект, 50, тел. 227-52-00, факс 227-51-14, e-mail: dzio@admnsk.ru.

1.3. Предполагаемый срок вступления в силу проекта муниципального акта: декабрь 2019 года.

2. Анализ возможных вариантов правового регулирования общественных отношений

2.1. Проблемы, на решение которых направлены варианты правового регулирования общественных отношений, причины возникновения указанных проблем и негативные эффекты, возникающие вследствие их наличия: необходимость совершенствования порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов.

2.2. Возможные варианты правового регулирования общественных отношений, направленные на решение проблем, указанных в пункте 2.1:

№ п/п	Проблема	Возможные варианты правового регулирования общественных отношений	Расчет издержек и выгод применения варианта правового регулирования общественных отношений
1	2	3	4
1	Необходимость совершенствования порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду	Внесение изменений в порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов	-

	без торгов		
--	------------	--	--

2.3. Изучение опыта решения заявленных проблем в других субъектах, муниципальных образованиях Российской Федерации: нет.

2.4. Выводы по итогам проведения анализа возможных вариантов правового регулирования общественных отношений (обоснование выбора предлагаемого проектом муниципального акта способа правового регулирования): в целях совершенствования порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов, необходимо внесение изменений в порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов.

2.5. Цели предлагаемого способа правового регулирования:

N п/п	Цель	Показатели достижения целей правового регулирования	Обоснование расчета показателей достижения целей
1	2	3	4
1	Совершенствование порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов	Измененный порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов	-

2.6. Планируемые мероприятия по контролю достижения целей предлагаемого муниципальным актом способа правового регулирования: Анализ заключенных договоров земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов.

2.7. Содержание устанавливаемых (изменяемых) предлагаемым проектом муниципального акта способом правового регулирования обязанностей и полномочий:

N п/п	Категория лиц, на которых распространяется правовое регулирование (субъекты предпринимательской, инвестиционной деятельности, органы местного самоуправления, жители города Новосибирска, иные лица)	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязанностей субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности и иных лиц, полномочий органов местного самоуправления города Новосибирска	Расходы и доходы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности и иных лиц, бюджета города Новосибирска
1	2	3	4
1			

1	Физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, заключившие договоры аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска.	Измененный порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов	Расходы для физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей - арендная плата за использование земельных участков. Поступление в бюджет доходов от арендной платы за земельные участки.
---	---	---	---

2.8. Обоснование необходимости установления переходного периода, распространения способа правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет

3. Результаты размещения уведомления о подготовке проекта муниципального акта

3.1. Уведомление о подготовке проекта муниципального акта было размещено 14.08.2019 и доступно в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по следующим адресам: <http://pravo.novo-sibirsk.ru/pravdocsinf.aspx>, <https://dem.nso.ru/lawandnpa/c53a19a5-99d2-439f-b2d5-747ec9ea66f7>.

3.2. Предложения в связи с размещением уведомления принимались в период с 14.08.2019 по 27.08.2019.

3.3. Предложения, поступившие по итогам размещения уведомления: Предложения не поступали.

N п/п	Лицо, представившее предложения	Содержание предложения	Обоснование принятия или отклонения предложения
1	2	3	4

4. Результаты проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта <*>

4.1. Публичные консультации по проекту муниципального акта проводились в период с 29.08.2019 по 18.09.2019

4.2. О проведении публичных консультаций были извещены следующие лица и органы: Новосибирская торгово-промышленная палата, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новосибирской области, Новосибирская городская торгово-промышленная палата, Межрегиональная Ассоциация руководителей предприятий, муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», Новосибирское областное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Новосибирское областное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», члены экспертного совета по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов

города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска.

4.3. Сводка предложений, поступивших во время проведения публичных консультаций:
Предложения не поступали

N п/п	Лицо, представившее предложения	Содержание предложения	Обоснование принятия или отклонения предложения
1	2	3	4

4.4. Информация об отказе от принятия муниципального акта по результатам проведения публичных консультаций (при его наличии): _____

Примечания: <*> - раздел сводного отчета заполняется после проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта.